



Est
Ensemble
Grand Paris

BONDY
SEINE-SAINT-DENIS



3 réunions publiques, 4 ateliers,
5 balades urbaines

IMAGINONS LA VILLE DE DEMAIN

Révision du Plan local
d'urbanisme de Bondy

CONCERTATION
de mars à octobre
2016

ville des **possibles**

QU'EST-CE QUE LE PLAN LOCAL D'URBANISME ?

ON NE PEUT PAS CONSTRUIRE « N'IMPORTE QUOI », « N'IMPORTE OÙ » ET « N'IMPORTE COMMENT ». LA RÉVISION DU PLAN LOCAL D'URBANISME VA PERMETTRE AUX BONDYNOIS D'ÊTRE ASSOCIÉS AUX GRANDS CHANGEMENTS À VENIR.

Le Plan local d'urbanisme (PLU) est le document qui établit un projet global d'aménagement et fixe les règles générales d'utilisation du sol, à l'usage des particuliers et des professionnels. Il est composé d'un diagnostic territorial, d'un projet d'aménagement et de développement durable (PADD), et d'un règlement accompagné d'un zonage. En faisant évoluer cet outil, Bondy maîtrise son développement pour les 20 ans à venir.

La concertation qui se déroule de mars à octobre donnera à tous l'opportunité de s'exprimer. L'occasion d'aborder la préservation des quartiers pavillonnaires, les nouvelles constructions aux abords des grands axes, ou encore les aménagements à venir pour l'arrivée du métro du Grand Paris Express et du bus dernière génération, le T Zen 3...

Cette concertation s'appuie sur plusieurs temps de réflexion et d'échanges, ouverts à tous, pour aboutir à l'automne à un diagnostic territorial commun. Vous pouvez participer, quand vous voulez, en fonction des thématiques qui vous intéressent. Véritable feuille de route en matière de transports, d'équipements publics, de commerce et d'attractivité, le PLU doit nous permettre d'imaginer ensemble la ville de demain.

LES ÉTAPES DE LA CONCERTATION

De mars à octobre 2016, la Ville vous donne la parole pour contribuer à un diagnostic commun à partir de vos usages quotidiens. **4 grandes thématiques** seront au cœur de la concertation sous forme de **réunions publiques, d'ateliers de réflexion, de balades urbaines**, pour s'achever par un temps de **restitution et d'exposition**.



RÉUNION PUBLIQUE DE LANCEMENT DE LA RÉVISION DU PLU

Mardi 22 mars Espace Marcel
Chauzy – Hôtel de Ville de Bondy
de 19h à 21h

1



4 ATELIERS URBAINS DE CONCERTATION

pour recueillir le point de vue des habitants et prendre en compte leurs demandes à partir de 4 grandes thématiques :

HABITER SA VILLE :

sur le logement, la densité et la hauteur des nouvelles constructions, la qualité environnementale.

Mardi 29 mars Hôtel de Ville de Bondy – 3^e étage – de 19h à 21h

SE DÉPLACER EN VILLE :

sur les déplacements, le stationnement, les nuisances dans l'espace public.

Mardi 5 avril Hôtel de Ville de Bondy – 3^e étage de 19h à 21h

VIVRE DANS UNE VILLE

AGRÉABLE : sur les espaces verts, la biodiversité, la préservation du patrimoine, le traitement des façades.

Mardi 12 avril Hôtel de Ville de Bondy – 3^e étage – de 19h à 21h



PROFITER DE SA VILLE : sur les besoins en équipements scolaires, culturels et sportifs, les services aux usagers, le commerce de proximité.

Mardi 3 mai Hôtel de Ville de Bondy – 3^e étage – de 19h à 21h

2

3

5 BALADES URBAINES

pour échanger sur les 4
thématiques directement
sur le terrain, dans 5 quartiers
de la ville :

Mardi 17 mai

📍 QUARTIER DU MAINGUY

RDV devant l'école maternelle
Mainguy - 30, rue Paul Vaillant-
Couturier - de 19h à 21h

Mardi 24 mai

📍 QUARTIER DES MERISIERS

RDV devant l'école élémentaire
Olympe de Gouges - 1-7, avenue
Maurice Benhamou - de 19h à 21h

Mardi 31 mai

📍 QUARTIER DU SAULE BLANC

RDV devant l'école maternelle
Henri Sellier - 2, rue des Cinq
Ormes - de 19h à 21h

Mardi 7 juin

📍 QUARTIER DE LA NOUE-CAILLET

RDV devant l'école maternelle
Noue-Caillet - 36, avenue
Jean Moulin - de 19h à 21h

Mardi 14 juin

📍 QUARTIER DE LA MARE-À-LA-VEUVE

RDV devant l'école élémentaire
Pierre Curie - 128, route de
Villemomble - de 19h à 21h

4

RÉUNION PUBLIQUE DE RESTITUTION

du diagnostic territorial issu
de la concertation

Mardi 28 juin Espace Marcel
Chauzy - Hôtel de Ville de Bondy
de 19h à 21h

5

RÉUNION PUBLIQUE SUR LE PADD

Mardi 18 octobre Espace Marcel
Chauzy - Hôtel de Ville de Bondy
de 19h à 21h

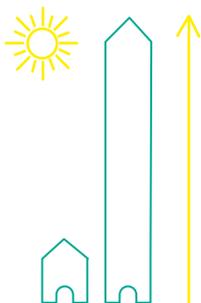
6

BILAN DE LA CONCERTATION

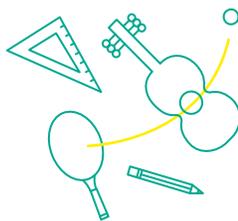
Exposition de restitution
en mairie

À partir de la mi-octobre
Hôtel de Ville - hall d'accueil

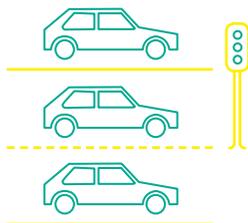
**CHACUN PEUT APPORTER
SA CONTRIBUTION AU DÉBAT.
LE FUTUR DE BONDY,
C'EST NOTRE AVENIR À TOUS!**



**QUELLE HAUTEUR
POUR LES FUTURS
IMMEUBLES ?**



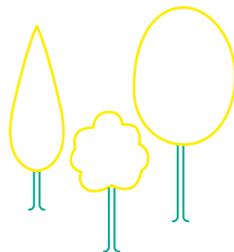
**QUELLE AMBITION
POUR LES
ÉQUIPEMENTS
SCOLAIRES, CULTURELS
ET SPORTIFS DE
DEMAIN ?**



**COMMENT
AMÉLIORER LA
CIRCULATION ET
LE STATIONNEMENT ?**

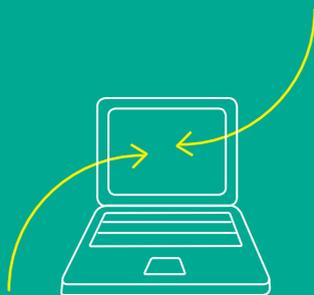


**OÙ SERONT
CONSTRUITS
LES NOUVEAUX
LOGEMENTS
À BONDY ?**



**QUELLE PLACE
POUR LES ESPACES
VERTS ET LES ARBRES
EN VILLE ?**

**DES QUESTIONS
SUR LA CONCERTATION ?**
PÔLE URBANISME TÉL. : 01 48 50 56 81
CONCERTATIONPLU@VILLE-BONDY.FR



LA CONSULTATION EN LIGNE

Dès le 21 mars, vous pourrez apporter vos contributions en ligne sur les 4 thématiques en répondant à des questions sur vos usages via la page d'accueil du site internet de la Ville.

WWW.VILLE-BONDY.FR

 VilledeBondy  VilledeBondy